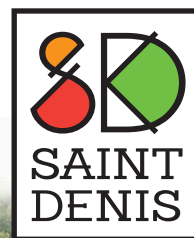


www.saint-denis.nl



Aan deze flyer kunnen geen rechten worden ontleend.  
Alle afbeeldingen dienen slechts ter illustratie.



Stationsplein 1, 5061 HG Oisterwijk  
013 - 52 10 222  
info@lelieveldmakelaardij.nl

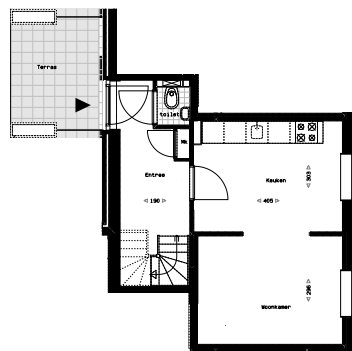


Kijkduinlaan 95, 5045 PH Tilburg  
013 - 57 20 672  
regio@tilburg@vmg-makelaars.nl

## 24 appartementen in Fraterhuis te Tilburg

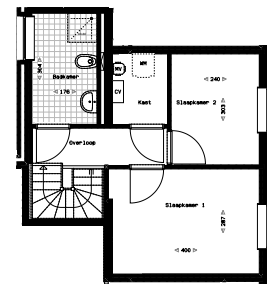
verkoopprijzen vanaf € 125.000<sup>van</sup>





EERSTE VERDIEPING

## MODELWONING A12



TWEEDE VERDIEPING

### FRATERHUIS MET KARAKTER

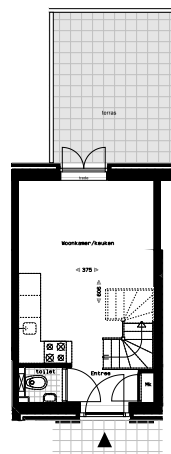
Wat is er mooier dan op loopafstand van het centrum betaalbaar te wonen in een karakteristiek monumentaal gebouw? Fraterhuis Saint-Denis biedt deze unieke mogelijkheid. Boven het recent gerealiseerde Gezondheidscentrum Koningshaven worden 24 moderne appartementen gerealiseerd met behoud van de karakteristieke elementen van het fraterhuis.

### ELKE WONING IS UNIEK

De appartementen worden gerealiseerd met een diversiteit aan oppervlakten en indelingen. Modelwoningen A04 en A12 zijn al met de makelaar te bezichtigen.

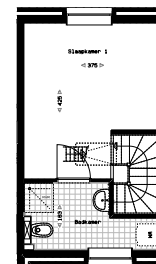
### BRUISENDE HAVEN EN MONUMENTAAL GROEN

Fraterhuis Saint-Denis ligt op een steenworp afstand van de bruisende Puihaven. Vanuit de Kruisvaardersstraat wandel je direct langs de waterkant van dit gezellige havengebied met winkels, terrassen en restaurants. Ook het centrum van Tilburg is op loopafstand. Binnen een paar minuten ben je in het rustige groen van het Leijpark of in het Landschapspark Moerenburg. Deze uitstekende ligging met een goede ontsluiting op de A58 via de Ringbaan-Zuid maakt van Saint-Denis een ideale woonplek.

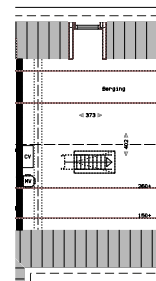


EERSTE VERDIEPING

## MODELWONING A04



TWEEDE VERDIEPING



DERDE VERDIEPING



Fraterhuis Saint-Denis is een herontwikkeling van: